

**SÚMULA DE REGISTRO DA REUNIÃO DA
COMISSÃO TEMPORÁRIA PARA NOVA SEDE DO
CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DE MATO GROSSO****SUMULA NÚMERO: 01/2018**

CONVOCADA POR:	DATA
Coordenador da Comissão	15/01/2018

LOCAL	DATA	INÍCIO	FIM
Sede do CAU/MT	15/01/2018	16h05min	18h00min

PAUTA

- 1.Verificação de quórum;
- 2.Verificação de Pauta;
3. Diretrizes para aquisição do Imóvel;
- 4.Outros assuntos e palavra livre.

REGISTRO DAS DISCUSSÕES

Conforme a convocação do Coordenador José da Costa Marques, inicia-se a mesma comentando sobre as diretrizes para essa aquisição. O Conselheiro Marcel comenta que é interessante fazer uma visita no prédio do TCU, e pergunta para o Conselheiro José Lemos se o prédio já está vago, o Conselheiro responde que sim e que segundo as informações o prédio já foi cedido para a Defensoria Pública, o Presidente André (convidado), comenta que deve checar as informações de como foi o procedimento para ceder o prédio. O Conselheiro José Lemos propõe que seja deliberado uma visita no prédio TCU. Pois o objetivo do prédio é preservação do patrimônio da união. O Coordenador solicita que seja deliberado para que haja a visita no prédio e sugere que a comissão crie as diretrizes para a nova sede e questiona se já foi feita a visita no prédio do TCU, conselheiro José Lemos comenta que foi juntamente com o ex-presidente Wilson.

O Coordenador propõe que a comissão trabalhe de duas frentes, mantendo o projeto de aquisição do prédio do TCU e adquirindo uma nova sede para imobilizar o capital. Caso a Superintendência do Patrimônio da União (SPU) disponibilize esse prédio, poderíamos alugar a sede comprada com o recurso do CAU. O Conselheiro José Lemos comenta que durante a semana que ficou como presidente, solicitou em ofício as vistas do processo para saber qual foi o critério para ceder o prédio para Defensoria, pois isso foi apenas falado, mas não oficializado.

A Coordenadora Administrativa Cléia, comenta que existe uma resolução do CAU/BR que trata



sobre aquisição de imóveis aos CAU/UF, e que numa próxima reunião irá deixar uma cópia com cada conselheiro da comissão.

Sobre o processo de compra anterior, aconteceu algum tipo de vício que impediu a finalização do processo e que isso não ocorra nessa comissão para não perder todo o processo, pede para a Advogada explicar o que aconteceu, onde a mesma explica que o importante na hora de fazer a aquisição é descrever o que a administração quer, foi feito assim no processo anterior mais não estava detalhado e vários imóveis se encaixavam no perfil e teria que fazer a concorrência pública indo para licitação, o TCU sugere que verifique se tem algum imóvel disponível no Município, Estado para ceder o imóvel. O Arquiteto Altair, comenta que o correto seria uma sede definitiva, pois se o CAU mudar para o TCU ou o Estado doar terreno ou prédio em um determinado prazo o CAU irá ter que desocupar o prédio perdendo todo dinheiro investido, comenta também que o CAU deve definir o tipo de imóvel.

O Conselheiro Carlos é a favor da compra de salas comerciais, não descartando a possibilidade de concurso.

O Conselheiro Marcel comenta que a comissão deve colher sugestões das necessidades dos funcionários, comenta também sobre a destinação do prédio para a Defensoria, seria caso de acionar o Ministério Público, que o Jurídico fique atenta com todo o processo que possivelmente o CAU consiga o processo, que devemos esgotar todas as possibilidades jurídicas.

O Coordenador sugere que seja feita um alinhamento do plano de trabalho para sair com as diretrizes do imóvel. Sugere também que seja feito um programa de necessidades e que isso seja feito pela coordenadora Cléa.

- **DELIBERAÇÃO Nº 01/2018 – Comissão Temporária-CAU/MT**

PROCESSO: Agendar visita

INTERESSADO: Presidência do CAU/MT

ASSUNTO: Visita no prédio do TCU

DELIBEROU:

1 - A Comissão solicita um agendamento para visita no prédio do TCU;

- **DELIBERAÇÃO Nº 02/2018 – Comissão Temporária-CAU/MT**

PROCESSO: Plano de Trabalho

INTERESSADO: Presidência do CAU/MT

ASSUNTO: Aprovação do Plano de trabalho da Comissão

DELIBEROU:

1 – A aprovação do Plano de Trabalho a seguir:

A Comissão atuará em 2 (duas) frentes:

a) Viabilizar de todas as formas a aquisição do prédio do TCU;



b) Aquisição de imóvel que contemple as necessidades de espaços para atender o CAU/MT;

• **DELIBERAÇÃO Nº 03/2018 – Comissão Temporária-CAU/MT**

PROCESSO: Calendário da Reunião

INTERESSADO: Presidência do CAU/MT

ASSUNTO: Datas previstas para Reunião da Comissão

DELIBEROU:

1 – A aprovação das datas das reuniões da Comissão;

2 – Datas: 19/02/2018 às 16h, 12/03/2018 às 16hs, 09/04/2018 às 16h, 14/05/2018 às 16h, 11/06/2018 às 16h e 09/07/2018 às 16h;

• **DELIBERAÇÃO Nº 04/2018 – Comissão Temporária-CAU/MT**

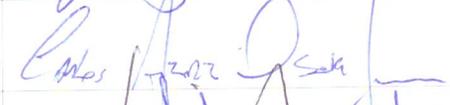
PROCESSO: Necessidades do Imóvel

INTERESSADO: Presidência do CAU/MT

ASSUNTO: Aprovação do Programa de Necessidades

DELIBEROU: 1 – O Programa de Necessidade:

Acessibilidade, Arquivo, Biblioteca, Memorial, Sala para Auditório com no mínimo 50 lugares (sala para curso e reunião plenária), No mínimo 10 vagas de Estacionamento, 02 Salas para reunião, Espaço para as Entidades, Espaço Multiuso (confraternizações de posse de diretoria e outros, exposição de projetos, exposição de fotografias), Copa, Banheiro masculino, Vestiário masculino, Banheiro feminino, Vestiário feminino, Depósito para material de limpeza, Sala de apoio para os profissionais, Espaço para bicicletário, Sala para fiscalização, Sala reservada para o setor financeiro, Sala reservada para o setor jurídico, Sala específica para o Atendimento, Sala reservada para a Gerência Geral, Sala reservada para o setor administrativo;

PARTICIPANTES CONVOCADOS		
NOME DO PARTICIPANTE	P/A	ASSINATURA
José da Costa Marques Coordenador da Comissão	P	
Marcel de Barros Saad Coordenador Adjunto	P	
Carlos Alberto Oseko Junior Conselheiro	P	
José Antônio Lemos dos Santos Conselheiro	P	
Altair Medeiros Arquiteto e Urbanista (Convidado)	P	
André Nör Presidente do CAU/MT (Convidado)	P	